



DECIZIE nr. 7/15
al ședinței Consiliului Comunal Trebujeni
din 10 decembrie 2024

Cu privire la vânzarea surplusului de teren

În temeiul art. 14 alin.2 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului Nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererea depusă de către [REDACTED] din 10.12.2024, privind corectarea erorilor cadastrale și procurarea surplusului de teren care nu poate independent forma un bun imobil, avizul pozitiv al Comisiei de specialitate *Consiliul comunal Trebujeni* **DECIDE:**

1. Se aprobă lucrările cadastrale de corectarea a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] și actul de constatare pe teren din data de 02.09.2024, elaborat de SRL „TN TRADING PRIM”.
2. Se vinde surplusul de teren cu suprafața [REDACTED] care nu pot fi formate ca bunuri imobile de sinestătător, proprietate a UAT Trebujeni, din terenul , lot de lângă casa de locuit nr. cadastrale [REDACTED] în a cărei posesie se află de fapt.
3. Se aprobă prețul normativ de vânzare a surplusului de teren cu suprafața de [REDACTED] din lotul pe lângă casa de locuit cu nr. cadastral [REDACTED] conform borderoului de calcul, pentru [REDACTED], în mărime de 2343.80 lei, cu achitarea prețului la o plată unică în contul bugetului local.
4. Se obligă [REDACTED]
 - Să încheie în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare cu primăria satului Trebujeni;
 - Să solicite serviciului funciar , în termen de 6 luni de la data încheerii contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren , trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de teren;
 - Să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare
5. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei, sediul Central, pe adresa mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, în termen de 30 de zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primăriei comunei Trebujeni, dnei Cristina Gandrabur

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretarul Consiliului local

Vladimir VÎRLAN

Lilia PORTĂRESCU