



DECIZIE nr. 2/5
al ședinței Consiliului comunal Trebujeni
din 17 februarie 2023

„Cu privire la transmiterea în proprietate
privată a lotului de pământ de pe lângă casă,,

În temeiul art.308, art.465, art.510,art. 509, ale Codului Civil nr.1107/2002, art. 11 al Codului Funciar nr.828/1991, art.10, art118-126, ale Codului Administrativ nr.116/2018, art.14, alin(2),lit.(b,d), al Legii privind administrația publică locală nr.436/.2006, art.5 art. art.11, alin.(3),lit.(d), art.18, art.19, art.26,art.28, alin(1), lit(a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543/1998, art. 9 alin.(3), lit(b) al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121/2007, ținînd cont de Legea nr.239/2008, privind transparența în procesul decizional, conform Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, luînd în considerație Decizi nr.6/8 din 04 noiembrie 2022 „Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat,, și certificatului din Registrul bunurilor imobile, eliberat la data de 31.01.2023, examinînd nota informativă Consiliului Comunal Trebujeni **DECIDE:**

1. Se transmite în hotare generale c [redacted], în proprietate privată lotul de pîmînt de pe lângă casă cu destinația pentru construcții, situat în comuna Trebujeni, satul [redacted] raionul Orhei, înregistrat cu număr [redacted] suprafața totală de [redacted] conform planului cadastral(se anexează);
2. Se obligă cet. A [redacted]
 - să obțină dreptul de proprietate asupra terenului de la I.P. „Agenția Servicii Publice,, Cadastrul Teritorial Orhei;
 - să înregistreze dreptul de proprietate asupra terenului la Serviciul Fiscal de Stat și la I.P. „Agenția Servicii Publice,, Cadastrul Teritorial Orhei;
 - să respecte drepturile de vecinătate;
 - să respecte și să păstreze bornele de hotar;
3. Cheltuielile pentru perfectarea și înregistrarea dreptului de proprietate asupra terenului vor fi suportate de către beneficiar;
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a ÎP „Agenția Servicii Publice,, Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
5. Prezenta decizie se va comunica cet. A [redacted]
6. Prezenta Decizie intră în vigoare din data emiterii, se aduce la cunoștință publică și se publică în Registrul de Stat a Actelor Locale.
7. Controlul executării prezentei decizii revine pe seama primarului comunei Trebujeni, Cristina GANDRABUR

Președintele ședinței
Semnat la data
Contrasemnat:
Secretarul Consiliului



COLȚA

PORTĂRESCU